

**Смета предполагаемых расходов для расчета размера членского взноса
(платы, равной размеру членского взноса) за 2021 год
и финансово-экономическое обоснование**

(утверждены Общим собранием членов СТСН "Присады" №2 от 03.04.2021г.)

Наименование вида расхода	расчет	План 2021г. Малая земля	План 2021г. Большая земля	План 2021г. Новая земля	План 2021г. ВСЕГО	расчет за 1 сотку за год	Как пример: размер взноса за участок равный 6-ти соткам
кол-во соток на территории		260,45	1299,173	860,11	2419,733		
Зараб.плата председателя	$(17250 * 12) * 30,7\%$	29 120,77	145 259,81	96 168,42	270 549,00	111,81	670,86
Зараб.плата бухгалтера	$(29000 * 12) * 30,7\%$	48 956,66	244 204,90	161 674,45	454 836,00	187,97	1 127,82
резерв за неиспольз. отпуска + взносы	$(17250 + 29000) * 30,7\%$	6 506,59	32 456,06	21 487,35	60 450,00	24,98	149,89
Ежемесяч.обслуживание р/сч	1200 х 3мес.	387,49	1 932,87	1 279,64	3 600,00	1,49	8,93
Комиссия банка за перевод п/п (5 в месяц точно есть: 2-з/п, 2-в подотчет, 1-МСК), комиссия за снятие и др.	4п/п х 100руб. х 12мес. = 4800,00/в подотчет 1% = 250,00/выдача чек.книжки = 300,00/снятие на зп Велик = 800,00	661,96	3 301,98	2 186,06	6 150,00	2,54	15,25
Земельный налог	$38678796 \times 0,22\%$	9 159,06	45 687,08	30 246,87	85 093,00	35,17	211,00
Вывоз мусора через МСК-НТ	в 2020г.= 280м3	32 290,75	161 072,28	106 636,97	300 000,00	123,98	743,88
Уборка территории (ВЕЛИКОДНЫЙ)	20457,82+197229 включая страх. взносы	23 430,90	116 877,70	77 378,21	217 686,82	89,96	539,78
Программное обеспечение (Контур)	10460	1 125,87	5 616,05	3 718,08	10 460,00	4,32	25,94
Обслуживание сайта (хостинг + домен)	2199+349	274,26	1 368,04	905,70	2 548,00	1,05	6,32
Почтовые расходы (только отправка писем должникам)	350 руб. 1 должник (143 должника)	5 387,17	26 872,22	17 790,60	50 050,00	20,68	124,10
Канц.товары	3 пачек на письма должникам по 350р, 5 пачек текущие расходы = 2800+1000 на год	409,02	2 040,25	1 350,73	3 800,00	1,57	9,42
катридж	4шт *500р	215,27	1 073,82	710,91	2 000,00	0,83	4,96
Транспортные расходы		1 076,36	5 369,08	3 554,57	10 000,00	4,13	24,80
Паспорт отходов	как в 2020 г.	1 181,84	5 895,25	3 902,91	10 980,00	4,54	27,23
Сдача отчетности по экологии	2 отчета по 8т.р.	1 722,17	8 590,52	5 687,31	16 000,00	6,61	39,67
ИТОГО РАСХОДОВ за 2021г.		161 906,14	807 617,90	534 678,78	1 504 202,82	621,64	3 729,84